



ビル用日射制御システム

Warema

納入事例集

- ダブルスキン用ブラインド
- 電動外付けブラインド
- 外付けロールスクリーン Easy-ZIP
- クライミングスクリーン



ダブルスキン用ブラインド

世界の建築家が認めた、
ダブルスキンファサードに最も適したブラインド



京都市本庁舎・西庁舎

屋外よりも厳しい温度環境の
ダブルスキンキャビティには、「ヴァレーマ」

庁舎・公共施設

ダブルスキンプロジェクトの日射コントロールには「ヴァレーマ」が最適といっても過言ではありません。上下動作 10000 回以上、角度調整 20000 回以上という耐久性能を標準仕様とし、IP54 の防塵防滴性能のモーターを搭載。ブラインドに必要な制御を標準パッケージとし、執務空間の最適化が可能です。ブラインド本体の高い信頼性とメンテナンス性でライフサイクルコストにおいてもメリットがあります。キャビティ内、屋外環境といえる空間でも永い時間使えるブラインド、それが「ヴァレーマ」。執務空間の熱環境・光環境の改善しながら、環境配慮型のビル、今後、脱炭素、低炭素社会に貢献します。

設計	株式会社日建設計
施工	大成建設株式会社
所在地	京都府京都市
竣工	2018 年
仕様	本体 電動外付けブラインド E60AF / フラットスラット 60mm ・ ケーブルガイド 制御 クリマトロニック (STD) ブラインド自動制御システム





竹中工務店東関東支店ZEB化改修

居ながらZEB

事務所 (ZEB)

実用ビルを使用しながら NetZERO へ。
街全体のZEBを実現するには、すでにある建物(既存ストック)の省エネ化改修が建築側のできることです。執務室を複数の工区にわけ、建物を使いながら順次改修を行っていった事例です。

設計 株式会社竹中工務店
施工 株式会社竹中工務店
所在地 千葉県千葉市中央区
竣工 2016年
仕様 本体 電動外付けブラインド E80A2S /
ロールスラットS80mm・ケーブルガイド
制御 クリマトロニック (STD) ブラインド自動制御システム



NIPPO 本社ビル

コンセプトを語るダブルスキン

事務所

「石の黒」とガラスが調和する重厚な外観。執務エリアからの明るく開放感のある眺望。
ダブルスキンによる断熱化、大きなスラットで大きな影をつくり空調負荷の低減。
CASBEE Sランク。ドイツの建築賞 ICONIC AWARD 2019 Innovative Architecture CORPORATE 部門 “Winner” を受賞。

設計 株式会社 NIPPO・日本設計
施工 株式会社 NIPPO
所在地 東京都中央区京橋
竣工 2018年
仕様 本体 ダブルスキン用ブラインド E100AF / フラットスラット100mm・ケーブルガイド
室内ブラインド(電動) VBL50 / フラットスラット 50mm
室内ロールスクリーン(電動) BRBM
制御 クリマトロニック (KNX) ブラインド自動制御システム
年間カレンダー機能付 Dogate





キヤノン川崎高層棟

秩序を重視したシンメトリーなダブルスキン

事務所

地上17階、地下2階、高さ87.488m。
川崎事業所内に建てられた新たな研究・開発拠点。
東面と西面に同じ顔を持つダブルスキンファサード。



設計 株式会社大林組
施工 株式会社大林組
所在地 神奈川県川崎市
竣工 2014年
仕様 本体 ダブルスキン用ブラインド E100AF TLT / フラットスラット100mm・ケーブルガイド・日射導入タイプ (TLT)
制御 LONWORKS ブラインド自動制御システム 年間カレンダー機能付

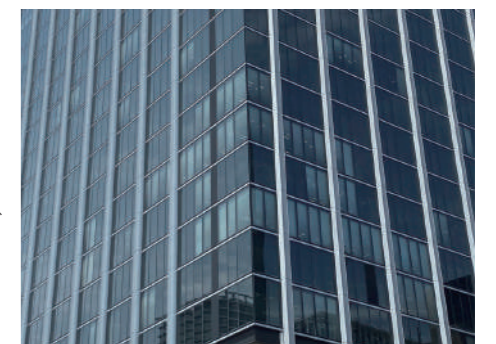


西新橋一丁目計画

敷地のフル活用を目指したダブルスキン

事務所

地上22階、地下3階、高さ115.19m、延べ面積約55,373㎡のオフィスビル。
条件の限られた敷地で、最大限オフィスフロアー面積を広げるために開発されたコンパクトユニットダブルスキンファサード。



設計 株式会社三菱地所設計
施工 鹿島建設株式会社
所在地 東京都港区西新橋
竣工 2015年
仕様 本体 ダブルスキン用ブラインド E50AF / フラットスラット50mm・ケーブルガイド
制御 LONWORKS ブラインド自動制御システム 年間カレンダー機能付

南青山一丁目プロジェクト

断熱・遮熱・昼光利用 = ダブルスキン

事務所

地上13階、地下1階、高さ59.99m（最高59.99m）、
延べ面積15,000㎡の店舗付きオフィスビル。



設計 株式会社三菱地所設計
 施工 戸田建設株式会社
 所在地 東京都港区南青山
 竣工 2016年
 仕様 本体 ダブルスキン用ブラインド E60AF /
 フラットスラット60mm・ケーブルガイド
 ロールスクリーン(電動)BRBM
 制御 ブラインド自動制御システム
 (年間カレンダー機能付)

岐阜商工信用組合 新本店

淡い光は、人に優しい光
遮熱性能と視認性確保を同時に実現するダブルスキン

事務所

岐阜市中心部官庁街の目抜き通り沿いの金融機関の移転計画。ワークスタイル変革と顧客と地域への開放を目指し、透明性の高い金融機関にする事がコンセプト。



設計 株式会社竹中工務店
 施工 株式会社竹中工務店
 所在地 岐阜県岐阜市
 竣工 2018年
 仕様 本体 ダブルスキン用ブラインド E80AF /
 フラットスラット(孔あき)80mm・ケーブルガイド
 制御 クリマトロニック(STD)ブラインド自動制御システム

千葉大学医学部附属病院 外来診療棟

木とガラスとアルミを縦横に配置した
ダブルスキンプロジェクト

病院

木を使った印象的な三層吹き抜けダブルスキンカーテンウォールに採用された事例です。縦に向いたのルーバー調デザインと横ルーバー型の電動外付けブラインドを組み合わせた特長あるファサードデザインのダブルスキンプロジェクト。高断熱化とダブルスキンに欠かせない日射コントロール、日射遮蔽に自動制御システムを採用。フルハイトのカーテンウォールだからできる昼光利用も積極的に行い、自然光を取り入れ、暖かく、明るい、快適な空間づくりをした建物となっています。



設計 株式会社久米設計
 施工 鹿島建設株式会社
 所在地 千葉県千葉市中央区
 竣工 2014年
 仕様 本体 ダブルスキン用ブラインド E50AF /
 フラットスラット50mm・ケーブルガイド
 制御 クリマトロニック(STD)ブラインド自動制御システム

近畿産業信用組合

都市型 ZEB

事務所 (ZEB)

「伝統×革新」をコンセプトに設計された最先端省エネルギー建物。今まで都心部の高層ビルでは実現が困難とされていました。しかし、ZEB Ready を達成。



設計 大成建設株式会社
 施工 大成建設株式会社
 所在地 大阪府大阪市
 竣工 2019年
 仕様 本体 ダブルスキン用ブラインド E80AF /
 フラットスラット80mm・ケーブルガイド
 Tilttable to inside
 制御 クリマトロニック(STD)
 ブラインド自動制御システム

電動外付けブラインド

オフィス、学校、工場、
病院、福祉施設やゼロエネルギービルディングなど
多くの実績を持つドイツ生まれの
外付けブラインド「ヴァレーマ」



ICI 総合センター ICIラボエクステンジ棟 (MKTプロジェクト)

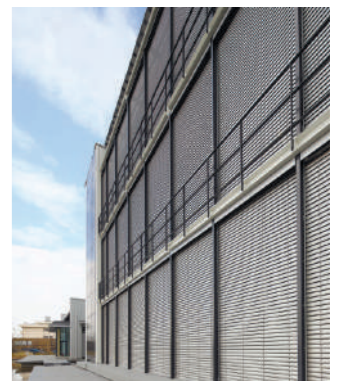
ZEB (Net Zero Energy Building) の実現

事務所 (ZEB)

仮説、実証を繰り返し、これからのZEBを提案する。
南側には外付けブラインドを採用し、外皮性能を高めました。
中央監視からもブラインドを制御できるようにし、
季節によって快適な執務室づくりができるような制御も加え、
もっとも合理的に効果的に外付けブラインドを活用する事例です。

- 国際的な建築の環境性能評価システム
[LEED V4 BD+C New Construction] の
最高評価となるプラチナ認証を、国内第一号で取得
- BELS 認証制度 (建築物省エネルギー性能表示制度) の「☆☆☆☆」
かつ「ZEB」という最高ランクの第三者認証 (2018年3月)
- CASBEE (建築環境総合性能システム) においても最高となる
Sランクの評価認証 (2018年9月) を取得

設計	前田建設工業株式会社
施工	前田建設工業株式会社
所在地	茨城県取手市
竣工	2018年
仕様	本体 電動外付けブラインド E80A6S / ロールスラット S 80mm ・ レールガイド 室内ブラインド (電動・手動) VBL50 / フラットスラット 50mm トップライト用・バックプルローラーブラインド (電動) BPRB 制御 クリマトロニック (KNX) ブラインド自動制御システム BACnet インターフェース





高砂熱学イノベーションセンター (TNK)

イノベーションの新たな研究拠点
地域に根ざし、地域に開かれたイノベーションセンターになる

事務所

「論じる・務める・籠る・集う・憩う」といった機能をレイアウトに取り入れ、イノベーションを喚起する環境づくりと、生産性を高めるオフィスを目指す。未来を見据え取り組んでいる「ワークスタイル変革」を実現するイノベーションセンターです。展示エリア・ホールなどの多目的エリアや執務エリアから成る「オフィス」と、実証・実験室・研究室から成る「ラボ棟」から構成されています。永い間空調設備・空気環境づくりを続けてきた。自らを語り、地域に根ざし、地域に貢献しながら開かれたイノベーションセンターです。

設計 株式会社三菱地所設計・株式会社竹中工務店
 施工 株式会社竹中工務店
 所在地 茨城県つくばみらい市
 竣工 2020年
 仕様 本体 電動外付けブラインド E80A6S TLT /
 ロールスラット S 80mm・レールガイド・日射導入タイプ (TLT)
 イージークリーンスラットコーティング
 制御 クリマトロニック (KNX) ブラインド自動制御システム
 BACnet インターフェース



藤崎建設工業株式会社
本社ビル (Fプロジェクト)

光と風と地を感じながら実現するZEB

事務所 (ZEB)

先端技術を駆使し、NetZERO達成。
南側に大きな開口部をつくりながら、外皮性能を高め、ZEB化を実現したオフィスビルの事例です。
外付けブラインドとの組み合わせによる高い外皮性能と井水利用空調設備、太陽熱給湯設備等の導入し太陽光発電による創エネを考慮した場合の省エネ率は100%を超えています。

設計 アーネストアーキテクト株式会社
 施工 藤崎建設工業株式会社
 所在地 茨城県行方市
 竣工 2017年
 仕様 本体 電動外付けブラインド E80A2S / ロールスラット S 80mm・ケーブルガイド
 制御 クリマトロニック (STD) ブラインド自動制御システム





昭和電業株式会社本社ビル

低炭素化推進と働きがいのある快適職場へ向けて

事務所 (ZEB)

SDGsのうち、環境保全の取り組みの達成を目標とする会社にとって、社会の発展と地球環境保全貢献の起点となる NetZeb 認定社屋。低炭素化社会推進と快適で効率的な働き方を両立したオフィス。

設計 戸田建設株式会社
 施工 戸田建設株式会社
 所在地 大阪市都島区
 竣工 2021年
 仕様 本体 電動外付けブラインド E80A6S
 ロールスラットS80mm・レールガイド
 制御 クリマトロニック (STD) ブラインド自動制御システム



三建設備工業株式会社
札幌支店

ZEB Ready を実現 運用改善等による
Nearly ZEB の達成へ

事務所 (ZEB)

耐震性能と雪国における利便性も考慮し、環境創造企業としてのアイデアを盛り込んだ建物。道内のZEB ショールームとも位置付け、設備 (機械・電気) だけでなく建築一式工事で今後の持続可能な社会づくりへの貢献を目指しています。

設計 三建設備工業株式会社・株式会社岩見田設計
 施工 三建設備工業株式会社・岩田地崎建設株式会社
 所在地 北海道札幌市
 竣工 2018年
 仕様 本体 電動外付けブラインド E80A2STLT /
 ロールスラットS80mm・
 ケーブルガイド・日射導入タイプ (TLT)
 制御 クリマトロニック (STD) ブラインド自動制御システム
 スマートフォン操作



東京電力川崎技術開発センター

カーテンウォールには
電動外付けブラインド「ヴァレーマ」

事務所

大きな開口部・カーテンウォールを使った建物における一次エネルギー削減を実現するためには電動外付けブラインドが欠かせないことを実感できる事例です。熱環境・光環境の最適化には、スラットトラッキング (太陽追尾) 機能を使い、風に対しては、風速・風向センサーを使い安全対策を行っています。運用上の管理省力化には、タイマー機能を使います。一日の終わりに完全下降閉信号をブラインドに送り、就業時間の終了を知らせます。

設計 東京電力株式会社・蒼設備設計
 施工 関電工・東熱 JV
 所在地 神奈川県川崎市
 竣工 2018年
 仕様 本体 電動外付けブラインド E80A6S /
 ロールスラットS80mm・レールガイド
 制御 クリマトロニック (STD) ブラインド自動制御システム



東京都市大学世田谷キャンパス
新1号館

先進の環境配慮型複合施設

学校

東京都市大学世田谷キャンパスでは、現在、教育・研究環境をより一層充実させるための再整備事業を進められています。この建物は天窗（トップライト）や、ライトシェルフによる採光システム、換気窓による自然通風システム、そして自動制御された外付けブラインド「ヴァレーマ」を導入。ブラインドはライトシェルフの下部に取り付けられ、ライトシェルフに依る天井面への日射導入を取り入れながら、常に最適なスラット（羽根）角度の調整で室内への日射侵入をコントロールしつつ、外への視界を最大に保ちます。



設計 株式会社東急設計コンサルタント
 施工 東急建設株式会社
 所在地 東京都世田谷区
 竣工 2013年
 仕様 本体 電動外付けブラインド E80AFA6 /
 フラットスラット 80mm・
 レール・ケーブルガイドコンビネーションタイプ
 制御 クリマトロニック (STD) ブラインド自動制御システム

社会医療法人 川島会
川島透析クリニック

病院内の室温ムラの解消する

病院

窓辺は暑く、廊下側は寒いほど冷房が効きすぎるといふ温度ムラの解消。ブラインド自動制御システム「クリマトロニック」で、建物全体の省エネルギー化を図りながら、窓側のベットでも快適に受診できる環境づくりに貢献しています。



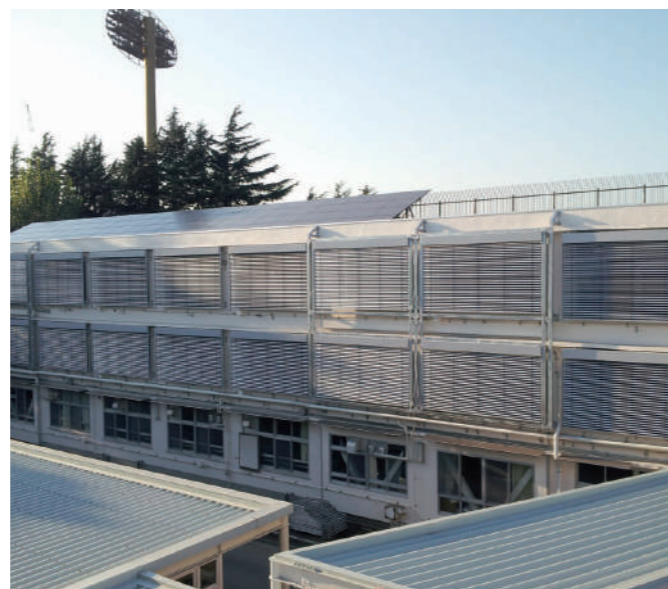
設計 株式会社松村建築計画研究所
 施工 株式会社北島コーポレーション
 所在地 徳島県徳島市
 竣工 2015年
 仕様 本体 電動外付けブラインド E80A2S /
 ロールスラット S80mm・ケーブルガイド
 制御 クリマトロニック (STD) ブラインド自動制御システム

川崎市立西丸子小学校

光環境改善と省エネルギー化

学校

川崎市が進める「学校施設再生整備事業」での外付けブラインドの採用事例です。この自治体では、老朽改築による建物の長寿化・高性能化、建物と学習環境の質的改善を目的とし、その両面を抱合したエコ改修を進めています。この再生整備事業では、さまざまな建築手法を採用しています。それぞれの導入効果の実証実験を行い、生徒へのアンケート結果をまとめ、合理的で効果的な改修計画のスタンダードづくりに取り組んでいます。また、運用面で工夫による持続可能な社会構築・地球温暖化対策の体験的な学習の場とも位置付けおり、学校と連携・協力しながらより良い学校づくりをすすめています。



設計 株式会社小山建築設計事務所
 施工 宮田土建工業株式会社
 所在地 神奈川県川崎市
 竣工 2013年
 仕様 本体 電動外付けブラインド E80A6-SS /
 ロールスラット 80mm・レールガイド (自立型)
 制御 クリマトロニック (STD) ブラインド自動制御システム

Burg Niseko

シンプルなデザインと高い省エネレベルで
快適な居住性を提供

集合住宅

豪雪地帯の集合住宅における新しい提案。日本でも有数の豪雪地帯に位置している建物での事例です。冬季の低温、豪雪の厳しい条件でも快適な生活を保つために様々な工夫が施されています。バルコニーを省略したシンプルな形状による雪庇被害の防止、特殊な構造で極小階高を実現。そして最新のヒートポンプ電気エアコンで室内を暖房する。高断熱ゆえの日射による室温の過度な上昇を防ぐために外付けブラインドが採用されました。



設計 株式会社アトリエブング
 施工 株式会社松村組
 所在地 北海道虻田郡倶知安町
 竣工 2010年
 仕様 本体 手動外付けブラインド C80A2 /
 ロールスラット 80mm・ケーブルガイド

伊丹空港南北ターミナル

日本最長の外付けブラインドファサード

空港

眩しさと暑さからロビーの環境を改善。
北ターミナルの110m、南ターミナルの120m連続で
一直線に外付けブラインドが設置されたファサードは、
国内で最長の事例です。



設計 関西エアポート株式会社
施工 凸版印刷株式会社
所在地 大阪府豊中市
竣工 2018年
仕様 本体 電動外付けブラインド E80A6S-SS /
ロールスラットS・レールガイド(自立型)
制御 クリマトロニック(STD)ブラインド自動制御システム

滋賀県内某組立工場改修工事

職場環境の改善と生産性向上を図る

工場

滋賀県内の某組立工場での事例です。
南北に長く、西向きトップライトからの直達光は思った
以上に場内の熱環境に影響していました。そこで採用した
のがドイツの窓の外につける電動外付けブラインド「ヴァ
レーマ」。熱環境は大きく改善し、新しい創造ができる
ようになりました。



設計 某メーカー様
施工 オスモ&エーデル株式会社
所在地 滋賀県
竣工 2020年
仕様 本体 電動外付けブラインド E80A6S /
ロールスラットS 80mm・レールガイド
制御 クリマトロニック(STD)ブラインド自動制御システム

神戸空港ターミナルビル

海を一望する空の拠点に

空港

待合ロビーの環境改善&省エネ改修。季節によって過剰な
ハイサイドライトによって眩しさ、暑さを感じるといった
意見もあり対策として外付けブラインドを採用。採用後
は眩しさ・暑さの軽減と同時に空調の省エネ化にも貢献
しています。



設計 関西エアポート株式会社
施工 オリックスファシリティーズ株式会社
所在地 兵庫県神戸市
竣工 2018年
仕様 本体 電動外付けブラインド E80A6S-SS /
ロールスラットS・レールガイド(自立型)
制御 クリマトロニック(STD)ブラインド自動制御システム

イオンタウン四日市泊店

西日対策に電動外付けブラインド

店舗施設

ゆっくりと沈む西日対策に悩まされたことはありませんか。
まず、西日が侵入する時間はブラインドを完全に降ろし
ます。そして、スラット角度を自動的に変更して窓からの
直達光の侵入を防ぎます。夏場のエアコンの使い過ぎを
防ぎ、暑すぎる、寒すぎるといったことがないようにでき
ます。さらに、冬、中間期(春・冬)も特に窓付近のオーバ
ーヒートを防ぐことができ、一年を通してフードコートの
座席をすべて使えるようにします。



設計 株式会社塩浜工業
施工 株式会社塩浜工業
所在地 三重県四日市市
竣工 2019年
仕様 本体 電動外付けブラインド E80A6S /
ロールスラットS 80mm・レールガイド
イーザークリーンスラットコーティング
制御 クリマトロニック(STD)ブラインド自動制御システム

Easy-ZIP

風に強い外付けスクリーン

特殊なZIPガイドを採用することで、スムーズなスクリーンの昇降を確保しながら強風によるばたつきを抑え、強風時での使用にも耐える構造を実現。
外部にスクリーンを設けることで近隣住民へのガラス反射光による光害を防ぎます。



飯能商工会議所

地域の材と技術による地産地消型の木造建築

事務所 (CLT)

街に開かれ人々が訪れやすい建物となるよう、中庭や屋上など開放可能なスペースを広く設け、祭りや催事の際に市民が多く集える建物となっています。中庭に面する執務室の大きな開口部に設置された外付けロールスクリーンにより、日射熱の遮蔽と取得、自然採光の調整を行うことで、快適な室内環境を最小限の機械設備により獲得しています。

設計 | 有限会社野沢正光建築工房
 施工 | 細田建設株式会社
 所在地 | 埼玉県飯能市
 竣工 | 2020年
 仕様 | 外付けロールスクリーン ZIP150R



クライミングスクリーン

差し込む直射日光をファサード下部から遮る
ユニークな遮蔽装置

床面から上昇するスクリーンにより日射角度に応じて
庇の日陰効果を活かしながら直射日光を遮るユニークな遮蔽装置。
直射日光を遮りながら最大限の眺望とプライバシーの確保が可能です。



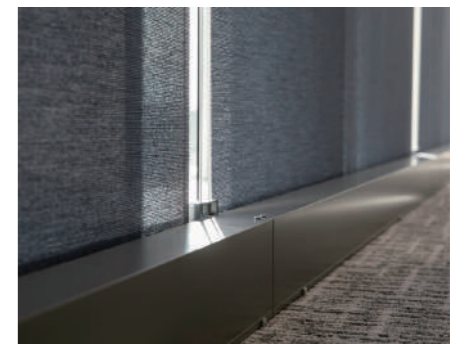
日鋼サッシュ製作所

涼しく、明るく、眺望を楽しむ

事務所

サッシュメーカーの事務所の新築にあたり、
窓際に特徴あるクライミングスクリーンが設置されました。
直射日光だけを遮りつつ、地元の美しい景色が楽しめる執務室は、
明るくリラックスした雰囲気の室内環境になりました。

設計 | 株式会社合田工務店
施工 | 株式会社合田工務店
所在地 | 香川県高松市
竣工 | 2020年
仕様 | クライミングスクリーン GK.S.08





日射遮蔽分野で世界をリードする WAREMA 社の製品は
世界中で広く愛用されています

暮らしの理想をドイツから
OSMO & EDEL

オスモ&エーデル株式会社 エーデル事業部 

国土交通大臣許可(特-1)第25726号

本社：〒673-1111 兵庫県三木市吉川町上荒川748-6

TEL.(0794)72-1555 FAX.(0794)72-1711

東京支社：〒160-0023 東京都新宿区西新宿1-20-2 ホウライビル11F

TEL.(03)6279-4972 FAX.(03)6279-4970

●詳しくはWebで <https://osmo-edel.jp>

ヴァレーマ

検索