

高断熱システムによる、理想の健康・省エネ住宅

# 「ドイツ流・断熱リフォーム」 という選択

あなたの家、  
冬寒くないですか？

※20年以上前に建てられた住宅のほとんどは  
室内の断熱を考えられていませんでした。

夏涼しく  
冬暖かく

「新築・リフォーム  
相談会」開催！

10/3<sup>土</sup>4<sup>日</sup>

AM10:00～PM5:00

OSMO&EDEL ショールーム

## ドイツ流・断熱リフォーム 「ここがポイント」



部屋全体を暖め、部屋の温度差を  
なくすという発想

ヒートショックによる死者数は年間1万人以上、  
交通事故の死亡者数の倍以上にあたります。



日本より規制が厳しい  
ドイツの基準に適合

低温は健康被害を起こすとするドイツでは、  
室内気温を16℃以上に保つ義務基準があります。



ドイツの主流、高断熱樹脂サッシを採用

窓は熱の出入りが最も多い場所です。  
外の冷気を防ぎ、室内の熱を逃がさない窓選びが  
重要です。

ご来場の方に  
素敵なドイツグッズを  
プレゼント！

## ドイツの家は、断熱 気密 遮熱

### 断熱

ホルムアルデヒドの心配もなく、  
子供がいても安心な理想の断熱材

木質繊維系多機能断熱材  
「セルロースファイバー」

新聞古紙からリサイクルされる環境配慮型  
の断熱材。繊維の中にさまざまな大きさの  
空気層が存在し、それらが絡み合い多くの  
空気層をつくり出します。手の届きにくい  
隅部にも隙間なく充填され、抜群の断熱・  
調湿・防音性を発揮。



### 断熱・気密

引き違い窓にはない気密性と、  
アルミサッシにはない断熱性を実現

「ドイツの家」高性能断熱樹脂サッシ  
エーデルフェンスター

アルミの約1000分の1という低い熱伝導  
率の断熱樹脂サッシと、高断熱ペアガラス  
のコンビ。内開きで部屋の中から掃除でき、  
内倒して換気中でも雨が降り込みません。  
窓は大きく、四季の景色と冬の太陽を存分  
にとりこめます。



### 遮熱

環境先進国の常識、日本の夏に  
活躍する高遮熱システム

外付けブラインドシステム  
「ヴァレーマ」

美しいファサードをも演出する外付けの  
ブラインド。室内ブラインドは、夏の暑さ  
が部屋の中にももたらすばかり。外付けだと、  
太陽の熱を室外で未然に遮断でき、部屋の  
温度上昇を防ぎます。日本のすだれやよしず  
も同じ原理です。



高速でご来場のお客様  
舞鶴若狭道三田西インター出入口前の信号を三木・淡河方面へ直進（約800m～1000m）  
ナビ利用でご来場のお客様  
住所で設定されますと弊社と離れた地点に目標地が設定されますので  
ご注意ください。（舞鶴若狭道三田西インターを目印にお越しください。）

オスモ&エーデル株式会社  
ハウジング事業部

〒673-1111 兵庫県三木市吉川町上荒川748-6  
TEL.(0794) 72-2001 FAX.(0794) 72-2000

お問い合わせ・資料請求は下記まで

TEL (0794) 72-1733

詳しくはWebで <http://www.doitsunoie.jp/>

ドイツの家

検索

光や風など、自然のチカラを最大限に活用した「ドイツの家」  
冷暖房など大量に消費されるエネルギーを削減することが大切です





それは、機能と美しさの結晶

# なぜ「ドイツの家」なのか、 答えはここに

ドイツの家は「ゲミュートリッヒ」

ゲミュートリッヒ（Gemutlich）とは、  
ドイツ語で居心地がよい、くつろいだ気分を  
表すドイツ人の住まいの理想を表現する言葉。  
家族を大切にするドイツ人は衣食住のうち、  
とりわけ住まいに強いこだわりを  
もっています。

直線美が印象的な、  
急勾配の切妻屋根  
美しい外観とゆとりの空間を  
手にいれる

自然と共存するドイツの暮らし  
ガーデンライフにも強いこだわりが



## 柏尾台 モデルハウス公開

10/3<sup>土</sup> 4<sup>日</sup>

OPEN/AM10:00～PM5:00

わたしたちオスモ&エーデルがどうしてもおすすめしたい、  
ゲミュートリッヒな「ドイツの家」の魅力を実感ください

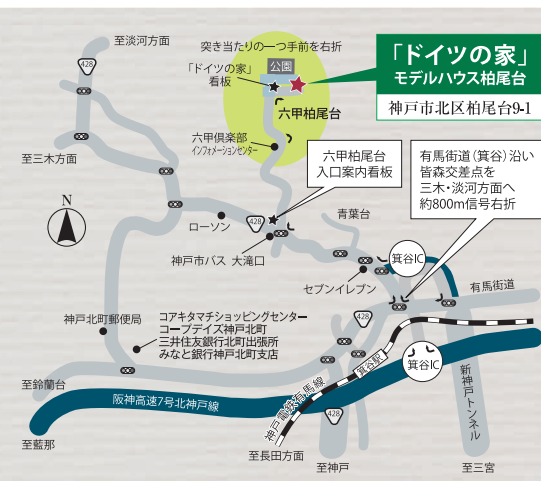
家族がいちばん集まる場所だから  
仕切りのない大空間リビングで  
ゆったりくつろぐ



開放的で明るい  
ダイニング・キッチンの中に  
自分らしさを表現するこだわりがいっぱい



ひとりひとり異なる  
暮らしへの思いを  
自由に描ける個性的なインテリア



有馬街道(箕谷)沿い皆森交差点を三木・淡河方面へ  
約800mで信号右折(六甲倶楽部看板有り)

ナビ利用でご来場のお客様

神戸市北区柏尾台9-1で目的地設定!

オスモ&エーデル株式会社  
ハウジング事業部

〒673-1111 兵庫県三木市吉川町上荒川748-6 FAX:(0794)72-1711

お問い合わせ・資料請求は下記まで

TEL (0794)72-1733

日曜日のお問い合わせは下記モデルハウス直通電話まで

TEL (078)201-7029

詳しくはWebで <http://www.doitsunoie.jp/>

ドイツの家

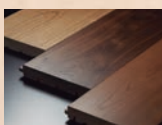
検索

ドイツの家は、日本と同じ木の家です

耐震性・耐久性に優れた、  
安全・安心のテクノロジー  
堅牢な構造躯体軸組  
「グリッド設計」



素足で味わってほしい、  
呼吸するフローリング  
最高級フローリング・床材  
「オスモフローリング」



オスモの代名詞、  
木を活かす自然塗料  
自然塗料  
「オスモカラー」

